**Информационное сообщение**

**о предоставлении земельного участка на аукционе**

Администрация Карагинского муниципального района в лице Главы Карагинского муниципального района, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в соответствии с Постановлением Администрации Карагинского муниципального района от 31.01.2018 № 37 сообщает о предоставлении земельного участка на аукционе 01.03.2018 года.

Характеристика земельного участка:

На аукцион выставляется:

Земельный участок с кадастровым номером 82:02:000012:259 ( далее – Участок), образованный из земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Камчатский край, район Карагинский, с. Ивашка, общей площадью 500+/-8 кв.м.

Начальная цена, размер задатка, «шаг аукциона» и банковские реквизиты:

Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка определена в размере 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка, и составляет **468 руб. 37 коп. (четыреста шестьдесят восемь рублей 37 коп.).**

Сумма задатка установлена в размере двадцати процентов начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, и составляет **93 руб. 67 коп. (девяноста три рубля 67 коп.)**, задаток, внесенный для участия в аукционе, возвращается организатором аукциона в течении 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Величина повышения начальной цены аукциона («шаг аукциона»): пять процентов начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка, что составляет **23 рубля 41 коп. (двадцать три рубля 41 коп.).**

Задаток перечисляется по следующим реквизитам

Получатель: Администрация Карагинского муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| ИНН 8203000674 КПП 820301001 ОГРН 1024101418846  УФК по Камчатскому краю (Администрация Карагинского муниципального района, л/с 05383005080) р/счет 40302810800003000007 в Отделении Петропавловск-Камчатский, г. Петропавловск-Камчатский (полное наименование: Отделение по Камчатскому краю Дальневосточного главного управления Центрального банка Российской Федерации) БИК 043002001, ОКТМО 30824000  688700, Камчатский край, Карагинский район, п.Оссора, ул.Советская, 37  В поле платежного поручения «Назначение платежа» указывается: задаток для участия в аукционе по предоставлению в аренду земельного участка.    Порядок провидения аукциона:    Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час в следующем порядке:  - аукцион ведет аукционист, назначенный организатором аукциона;  - аукцион начинается с оглашении аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;  - участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;  - каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона».    После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона.    Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». - при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет размер арендной платы 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.    Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван аукционистом последним, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок; - по завершении аукциона аукционист называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.  Порядок приема заявок, адрес места приема заявок :    Для участия в аукционе заявитель представляет в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:  - заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;  - копии документов, удостоверяющих личность заявителя(для граждан);  - выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или освидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);  - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  - документы, подтверждающие внесение задатка.    Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Организатор аукциона не вправе требовать представление иных документов.    Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.    Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.    Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: 688700, Камчатский край, Карагинский район, п.Оссора, ул. Советская, 37, каб. 3.    Дата и время начала подачи заявок «01» февраля 2018 года с 9 часов 00 минут (по камчатскому времени)    Дата и время окончания подачи заявок «24» февраля 2018 года в 18 часов 00 минут (по камчатскому времени)    Режим работы Администрации Карагинского муниципального района понедельник - четверг с 9:00 до 18:00, перерыв на обед 13:00 до 14:00, пятница 9:00 до 13:00.    Аукцион проводится в здании Администрации Карагинского муниципального района (Камчатский край, Карагинский район, п.Оссора, ул. Советская, 37, кабинет 19) «01» марта 2018 года в 15 часов 00 минут (по камчатскому времени)  Телефон для справок: (415 45) 41-442  Приложение № 1 к постановлению  администрации Карагинского муниципального района  от « »\_\_\_\_\_\_\_2018 г. №  **ЗАЯВКА**  **на участие в аукционе**  с кадастровым номером **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место регистрации/  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  полное наименование юридического лица, подающего заявку)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. представителя юридического лица)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (юридический и фактический адрес юридического лица)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Банковские реквизиты для возврата задатка  Наименование банка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Местонахождение банка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Расчетный счет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:  1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) , а также условия настоящей заявки;  2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона;  3) при победе на аукционе заключить с Администрацией Карагинского муниципального района договор аренды земельного участка, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором;  4) в случае уклонения от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды нести имущественную ответственность в форме:  - утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения оплаты права на заключение договора аренды земельного участка;  - возмещению убытков в соответствии с действующим законодательством.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (ФИО заявителя, представителя заявителя (полностью) (Подпись)  Необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем.  «\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.  ПриложениеЗаявка принята «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г. в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , зарегистрирована за №\_\_\_\_\_\_.  Уполномоченный представитель организатора аукциона:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество) (подпись) |  |